



PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21®

century21.fr

Tarifs applicables du 01/12/2018 au 31/12/2019

Honoraires des Transactions Immobilières (à la charge du vendeur)		
Jusqu'à 82 500 € Honoraires minimum forfaitaire de :		7 500 T.T.C.
Sur la tranche de 82 501 € à 120 000 €		9 % T.T.C.
Exemple	Prix 95 000 €	Honoraires T.T.C. 7 844 €
Sur la tranche de 120 001 € à 160 000 €		8 % T.T.C.
Exemple	Prix 130 000 €	Honoraires T.T.C. 9 629 €
Sur la tranche de 160 001 € à 220 000 €		7 % T.T.C.
Exemple	Prix 190 000 €	Honoraires T.T.C. 12 429 €
A partir de 220 001 €		6,6 % T.T.C.
Exemple	Prix 280 000 €	Honoraires T.T.C. 17 335 €
Honoraires des Transactions de Commerces (à la charge du vendeur)		
Taux 10 %		Honoraires minimum forfaitaire de 7 500 € T.T.C.

Honoraires de Location			
Locataire		Bailleur	
6,33% TTC** dans la limite de 10€/m ²	2% TTC** dans la limite de 3€/m ²	6,33% TTC**	2% TTC**
* Frais de dossier : visites, constitution du dossier, rédaction du bail			
** % du loyer annuel charges comprises			
Local commercial : 10 % H.T. du loyer triennal			
Frais de rédaction de bail seul : 300 € T.T.C.			
Honoraires de Gestion			
	H.T.	T.T.C.	
Service INITIAL	7%	8,37%	
Service CONFORT	8%	9,57%	
Service PRIVILEGE	9%	10,76%	
Gestion (% TTC du quittance mensuel charges comprises - hors assurances facultatives)			
Assurance Loyers impayés+Dégradations locatives* : 2,10 % du quittance mensuel charges comprises			
* Après accord de la Compagnie d'Assurances après étude individuelle du dossier			

SARL ETUDE SAINT-SEURIN

Siège social : 19 place des Martyrs de la Résistance 33000 BORDEAUX

Tél : 05 56 96 43 13 - Fax : 05 57 53 09 93

Email : etudesaintseurin@orange.fr

SARL au capital de 80 000 € - N° SIRET 52760004300014

APE 6831Z Carte T&G n°CPI 3301 2018 000 030 498 délivrée par la CCI de Gironde.

Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 Paris T : 160 000€ G : 200 000 €

RCP Allianz P. N° 40.419.380

TVA Intracommunautaire n° FR48527600043

CHAQUE AGENCE EST JURIDIQUEMENT & FINANCIEREMENT INDEPENDANTE

TVA en vigueur : 20%